|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БАШ[ОРТОСТАН РЕСПУБЛИКА]Ы****СА[МА{ОШ РАЙОНЫ****муниципаль районЫНЫ@****ЙОМАШ АУЫЛ СОВЕТЫ****АУЫЛ БИЛ^м^]Е**ХАКИМИ^ТЕ | Герб12 | Администрациясельского поселенияЮмашевский сельсовет**муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан** |
|  |

К а р а р ПОСТАНОВЛЕНИЕ

 24 июнь 2014 -йыл № 26 24 июня 2014 года

 О создании межведомственной рабочей группы по подготовке к введению налога на недвижимое имущество физических лиц Администрации сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан

 В сответствии с Основными направлениями налоговой политики Российской Федерации на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов и в целях готовности к переходу к налогу на недвижимое имущество физических лиц Администрации сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан

 постановляет:

1. Создать межведомственную рабочую группу по подготовке к введению налога на недвижимое имущество физических лиц.
2. Утвердить состав межведомственной рабочей группы по подготовке к введению налога на недвижимое имущество физических лиц Администрации сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан (приложение № 1).
3. Утвердить План мероприятий по подготовке к переходу к налогу на недвижимое имущество для физических лиц ( приложение № 2).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий полномочий

Главы сельского поселения

Юмашевский сельсовет

муниципального района

Чекмагушевский район РБ Е.С.Семенова

 Приложение № 1

к постановлению Администрации сельского поселения

 Юмашевский сельсовет муниципального района

 Чекмагушевский район

 от « 24» июня 2014 г

 № 26

Состав межведомственной рабочей группы по подготовке к введению налога

на недвижимое имущество физических лиц

Администрации сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан

1. Семенова Е.С.- исполняющий полномочий главы сельского поселения Юмашевский сельсовет, председатель рабочей группы;
2. Иванова В.Н.- главный бухгалтер Администрации сельского поселения Юмашевский сельсовет, секретарь рабочей группы;

 Члены межведомственной рабочей группы:

1. Сайдякова А.А.-управляющий делами Администрации сельского поселения Юмашевский сельсовет;
2. Юнусова Э.Р.-сециалист Администрации сельского поселения Юмашевский сельсовет;
3. Ахметова С.М.- сециалист ВУС Администрации сельского поселения Юмашевский сельсовет.

Управляющий делами А.А.Сайдякова

 Приложение № 1

к постановлению Администрации сельского поселения

 Юмашевский сельсовет муниципального района

 Чекмагушевский район

 от « 24» июня 2014 г

 № 26

ПЛАН

мероприятий по подготовке к переходу к налогу на недвижимое имущество для физических лиц

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственные исполнители | Вид документа ( форма представления информации) |
| 1 | Создание межведомственных рабочих групп по подготовке к введению налога на недвижимое имущество физических лиц | До 11.06.2014 |  |  |
| 2 | Информационное взаимодействие администрации муниципального района, Межрайонной ИФНС России № 1 по РБ, Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РБ отдел по Бакалинскому району по предоставлению сведений об объектах недвижимого имущества, в том числе посредством использования автоматизированных программ | постоянно | Администрация сельского поселения Юмашевский сельсовет, по согласованию: Межрайонная ИФНС России № 27 по РБ, отдел по Чекмагушевскому району Управления Росреестра по РБ. | Реестр объектов недвижимого имущества |
| 3 | Направлений сведений об объектах капитального строительства, имеющихся в государственном кадастре недвижимости ( жилых и нежилых, подлежащих налогообложению в соответствии с Основными направлениями налоговой политики РФ на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов ), отдельно выделив объекты капитального строительства, введенные с 1 января 2013 года ( по которым отсутствует инвентаризационная стоимость). | 11.06.2014 | По согласованию: отдел по Чекмагушевскому району Управления Росреестра по РБ | Реестр объектов недвижимого имущества |
| 4 | Обработка реестра объектов недвижимого имущества. Проведение анализа результатов государственной кадастровой оценки недвижимости. | По плану мероприятий рабочей группы | Рабочая группа по подготовке к введению налога на недвижимое имущество физических лиц |  |
| 4.1 | Сравнительный анализ налоговой нагрузки с изменением налоговой базы. | По плану мероприятий рабочей группы | Рабочая группа по подготовке к введению налога на недвижимое имущество физических лиц |  |
| 4.2 | Определение налоговых ставок в зависимости от кадастровой стоимости объектов недвижимости. | По плану мероприятий рабочей группы | Рабочая группа по подготовке к введению налога на недвижимое имущество физических лиц |  |
| 4.3 | Определение размеров налоговых вычетов и перечня категорий налогоплательщиков, в отношении которых применяется вычет. Анализ целесообразности сохранения действующих налоговых льгот по местным налогам для физических лиц. | По плану мероприятий рабочей группы | Рабочая группа по подготовке к введению налога на недвижимое имущество физических лиц |  |
| 5. | Оценка предварительных последствий введения налога на недвижимое имущество. | По плану мероприятий рабочей группы | Рабочая группа по подготовке к введению налога на недвижимое имущество физических лиц | заключение |
| 6. | Проведение совещание о ходе подготовки к переходу к налогу на недвижимое имущество для физических лиц | Не реже 2 раз в месяц | Рабочая группа по подготовке к введению налога на недвижимое имущество физических лиц по согласованию: Межрайонная ИФНС России №1 по РБ, отдел по Чекмагушевскому району Управления Росреестра по РБ Чекмагушевскому району | Протокол совещания |
| 7. | Разработка модельного муниципального нормативного правового акта об установлении налога на недвижимое имущество | 01.12.2014 | Администрация сельского поселения Юмашевский сельсовет | Проекты решений совета сельского поселения Юмашевский сельсовет |
| 8. | Изучение общественного мнения путем применения социального опроса. Проведение информационно-разъяснительной кампании с налогоплательщиками по разъяснению целей введения нового налога и подготовка к его введению. | постоянно | Рабочая группа по подготовке к введению налога на недвижимое имущество физических лиц по согласованию: Межрайонная ИФНС России №1 по РБ, отдел по Чекмагушевскому району Управления Росреестра по РБ Чекмагушевскому району | Публикации в средствах массовой информации и сети Интернет |